

OLÍMPICO
RESIDENCE

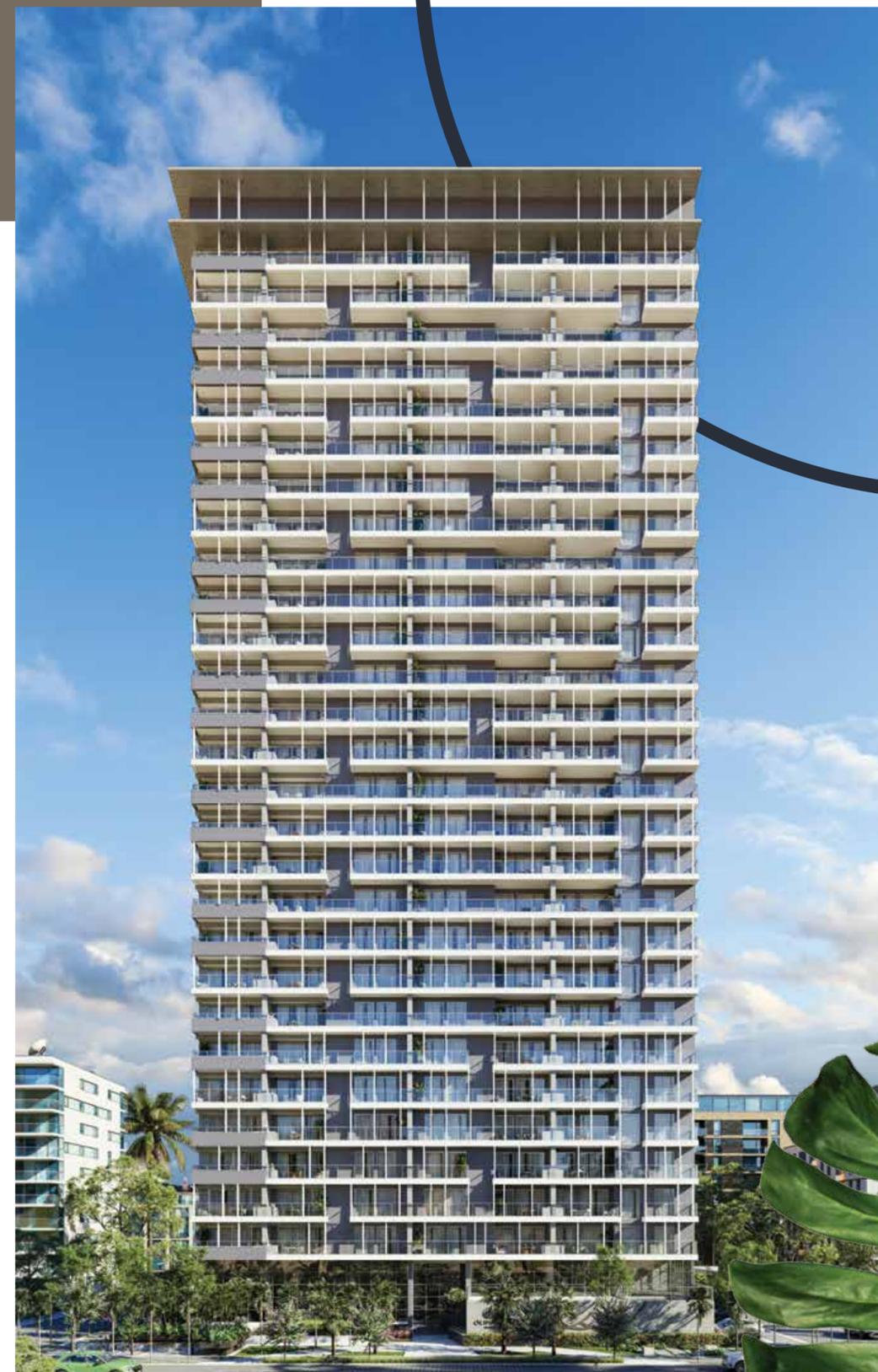
O MUNDO À SUA JANELA







Imagine viver com tranquilidade, sentindo a brisa no rosto com o mundo à sua janela. O **Olímpico Residence** é um empreendimento pra quem gosta de infinitas possibilidades.



Vista livre para o melhor da cidade

Em frente à praça da Vila Olímpica Parahyba

Entre o Centro e a praia

A 15 minutos de qualquer lugar

PERTO DE:

Farmácias

Academias e centros esportivos

Consultórios médicos

Bares e restaurantes

Fácil acesso à BR-230



Rua Eudésia Vieira,
esquina com Av. Sergipe



NO CORAÇÃO DO BAIRRO DOS ESTADOS

Morar no **Bairro dos Estados** é estar cercado de qualidade de vida. Não só pela praticidade de estar próximo do Centro e da praia, mas também por poder caminhar em suas ruas tranquilas, arborizadas e estar a alguns passos da Vila Olímpica. Um reduto para atletas profissionais e para quem quer cultivar um estilo de vida saudável.





O MUNDO À SUA JANELA

O **Olímpico Residence** se diferencia desde a fachada de vidro. Uma escolha arquitetônica que, além de beleza, dá privacidade e aconchego aos apartamentos. A área de lazer completa garante a diversão de toda a família e a localização privilegiada torna o lugar ideal para famílias.



**DIVERSÃO
PRA TODOS
OS DIAS**

No **Olímpico Residence**, a diversão é garantida. Você e sua família vão viver momentos incríveis aqui.

Churrasqueira com piscina privativa

Piscina com raia

Salão de festas com pé direito duplo

Espaço maker

Academia com espaço funcional

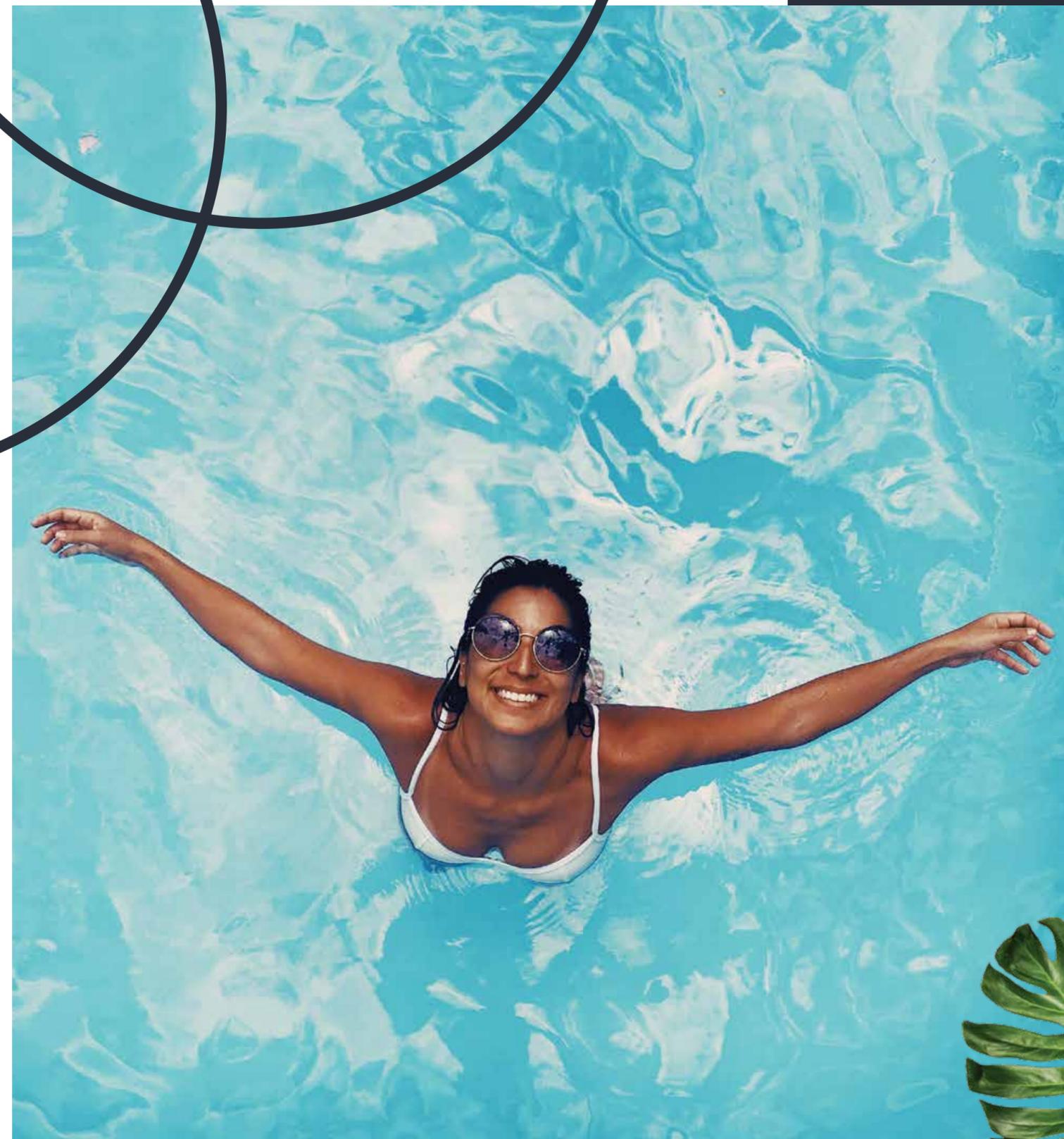
Miniquadra

Espaço gourmet

Sala de estudos

Salão de jogos

Espaço pet



PISCINA COM RAIA





DECK PISCINA

Imagens meramente ilustrativas.



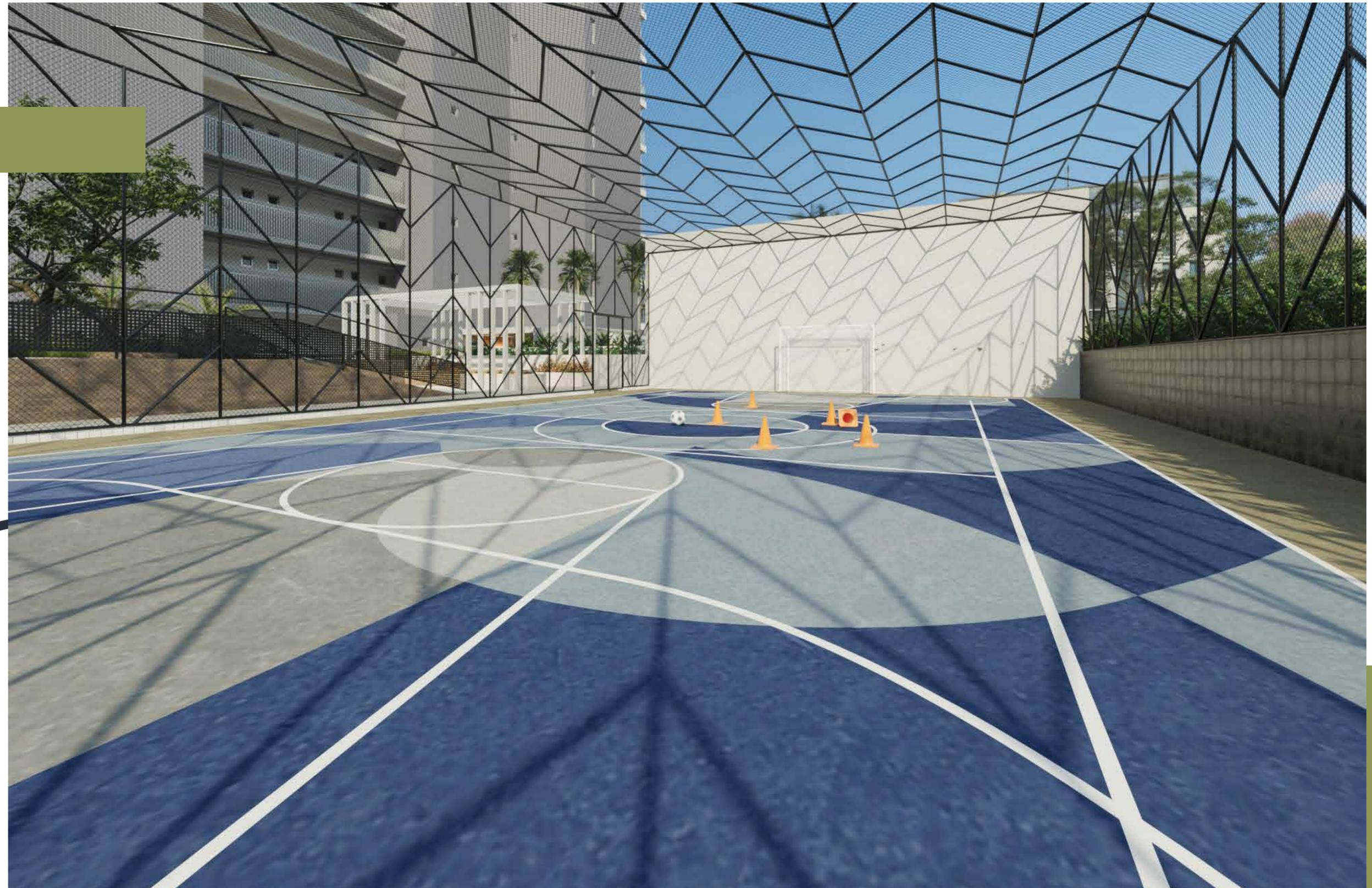
LOUNGE



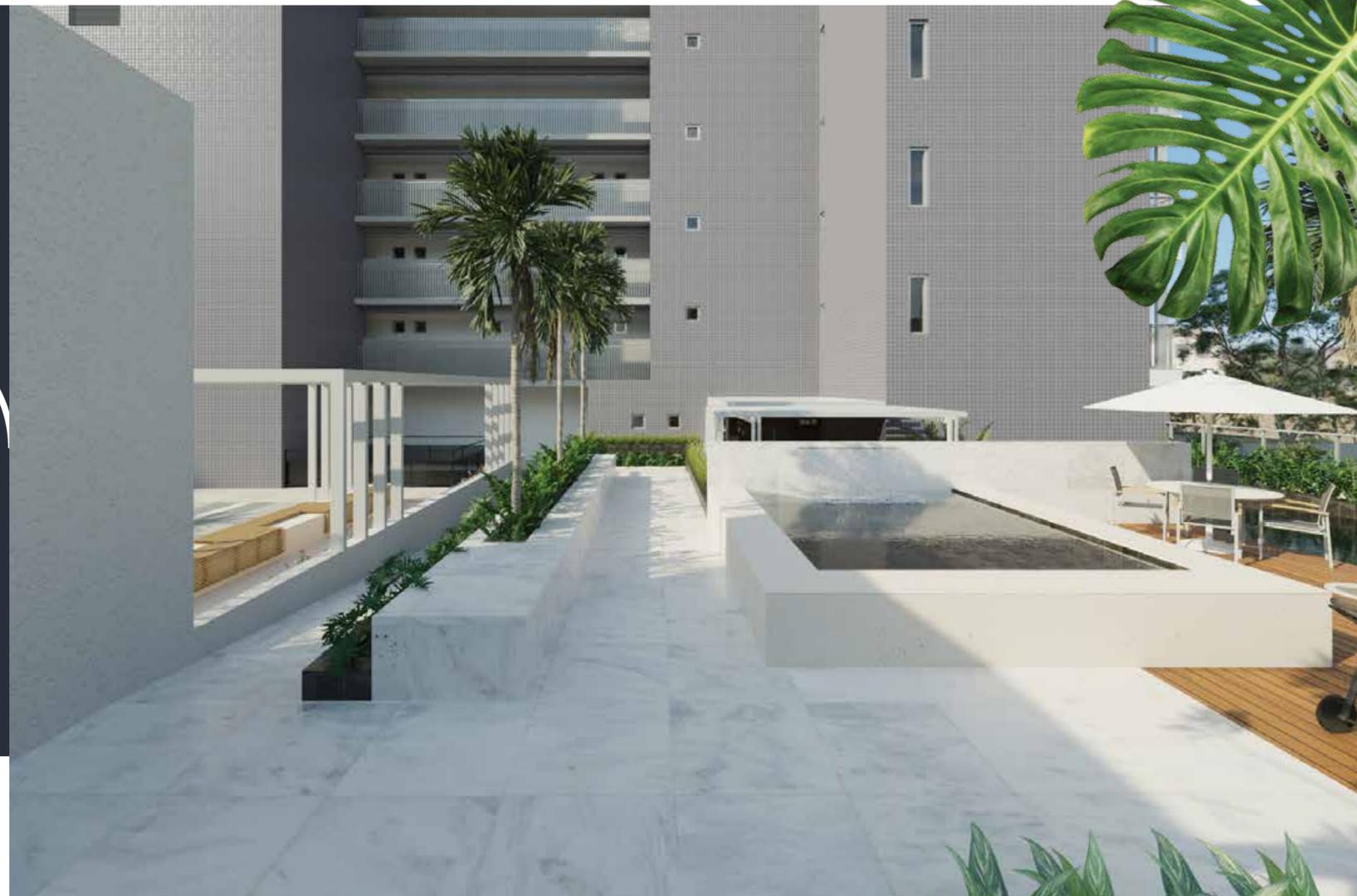
LOUNGE HIDROMASSAGEM



MINIQUADRA



LOUNGE

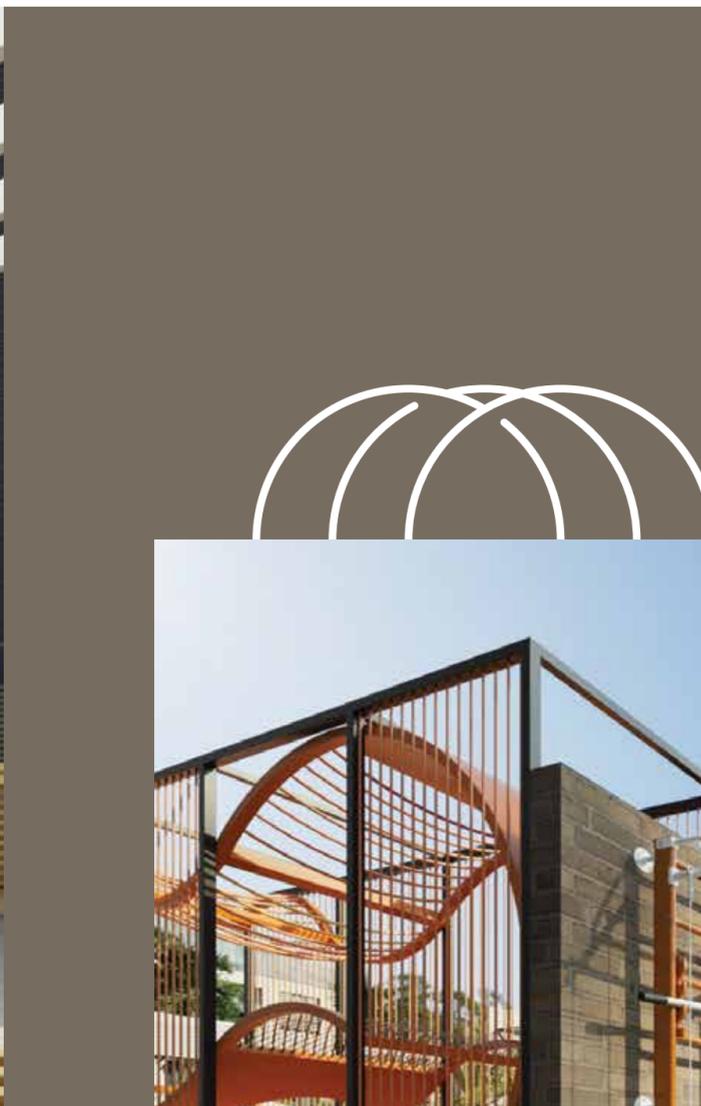
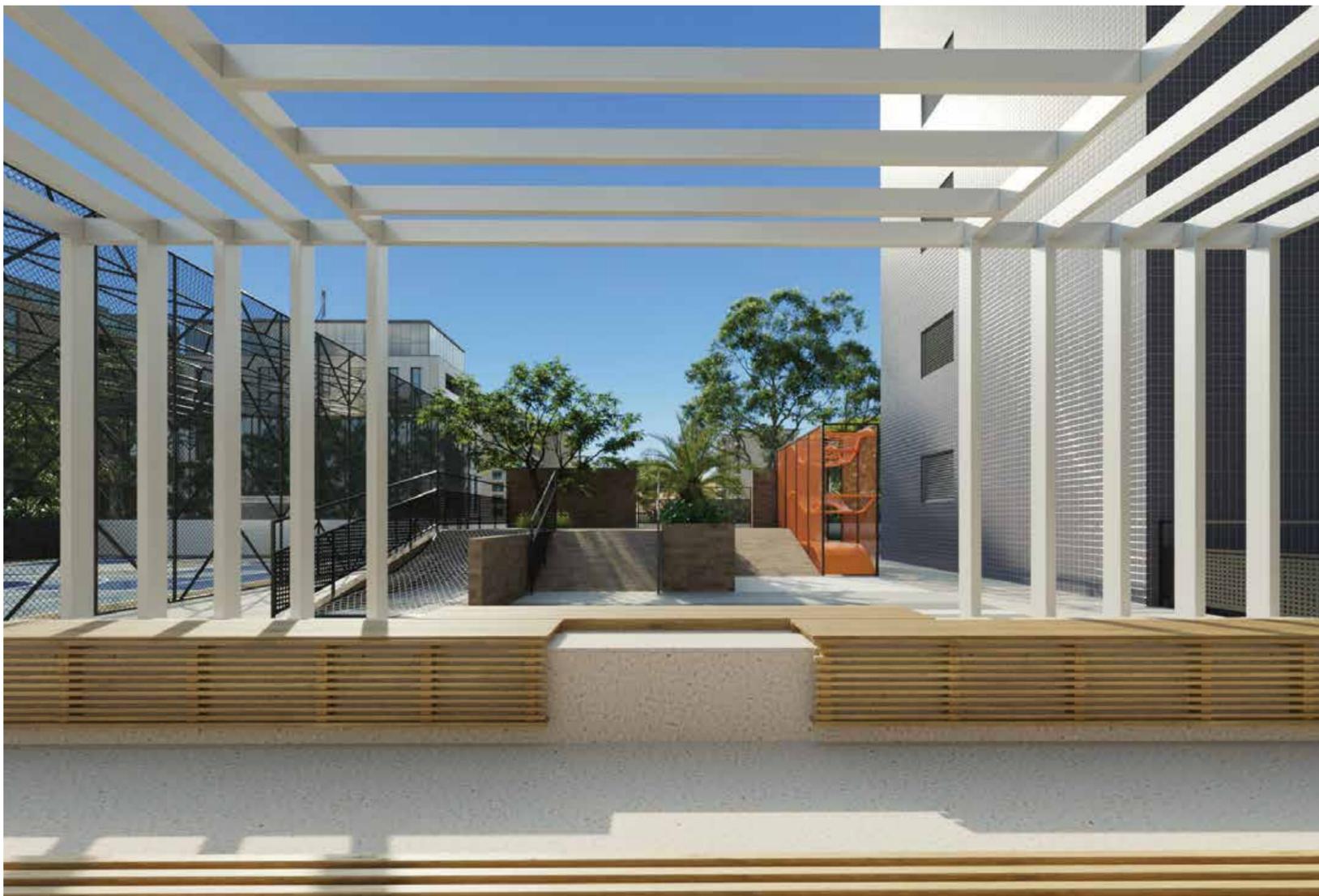


PISCINA INFANTIL



PRAÇA FITNESS

Imagens meramente ilustrativas.

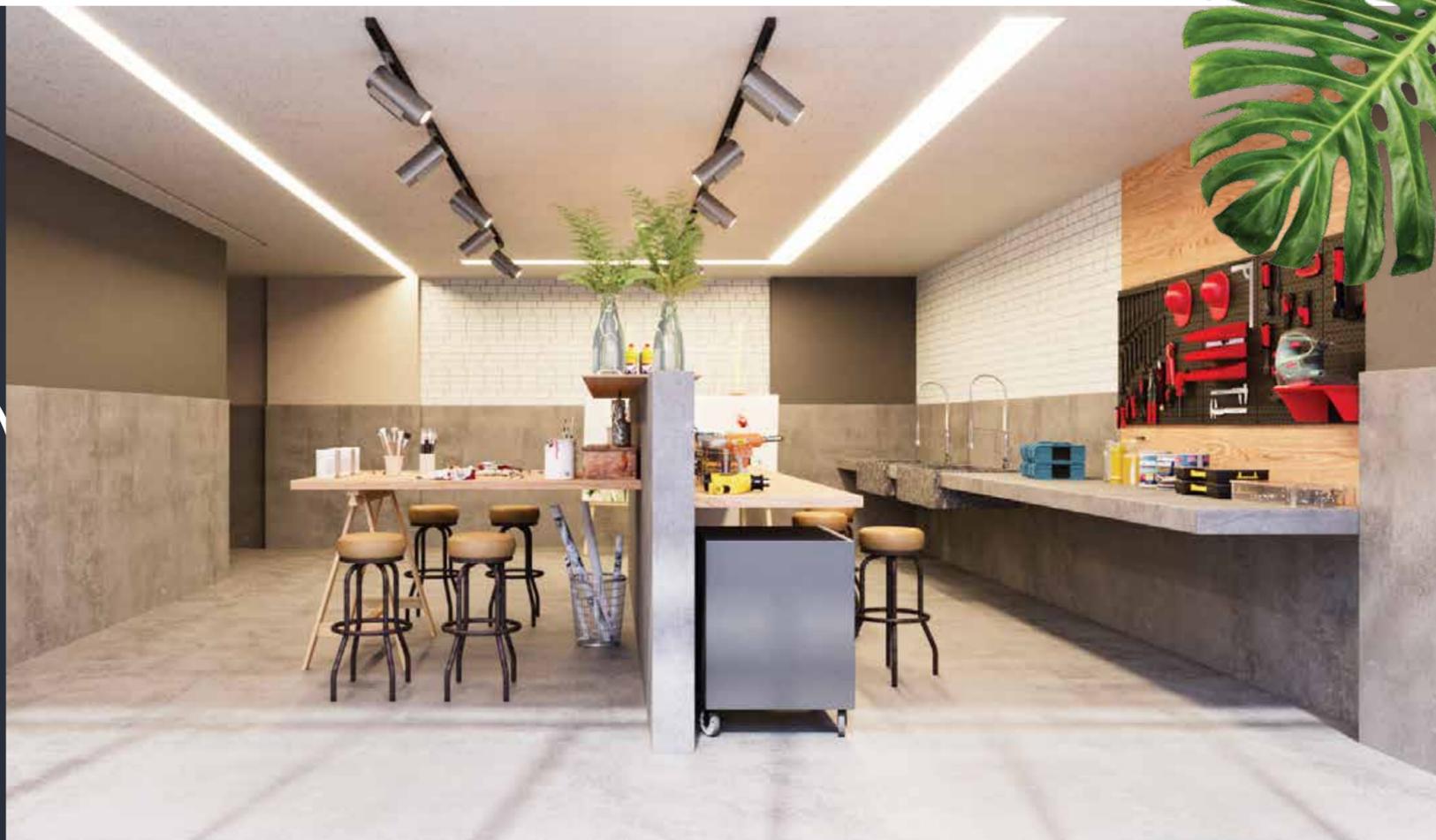
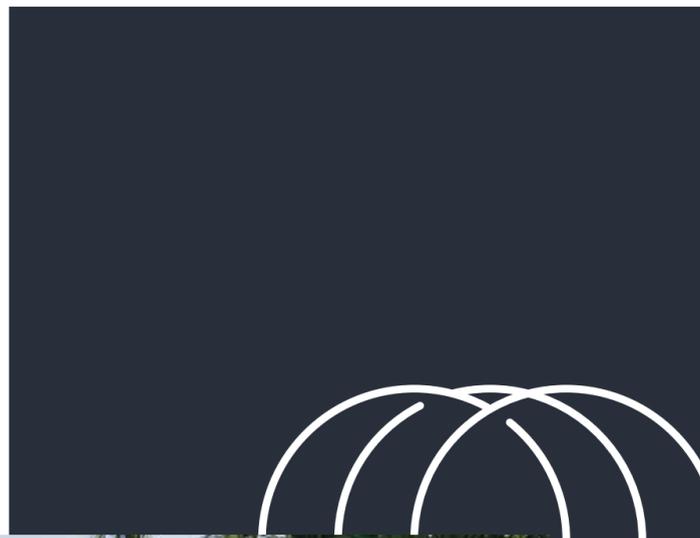


PRAÇA FITNESS



Imagens meramente ilustrativas.

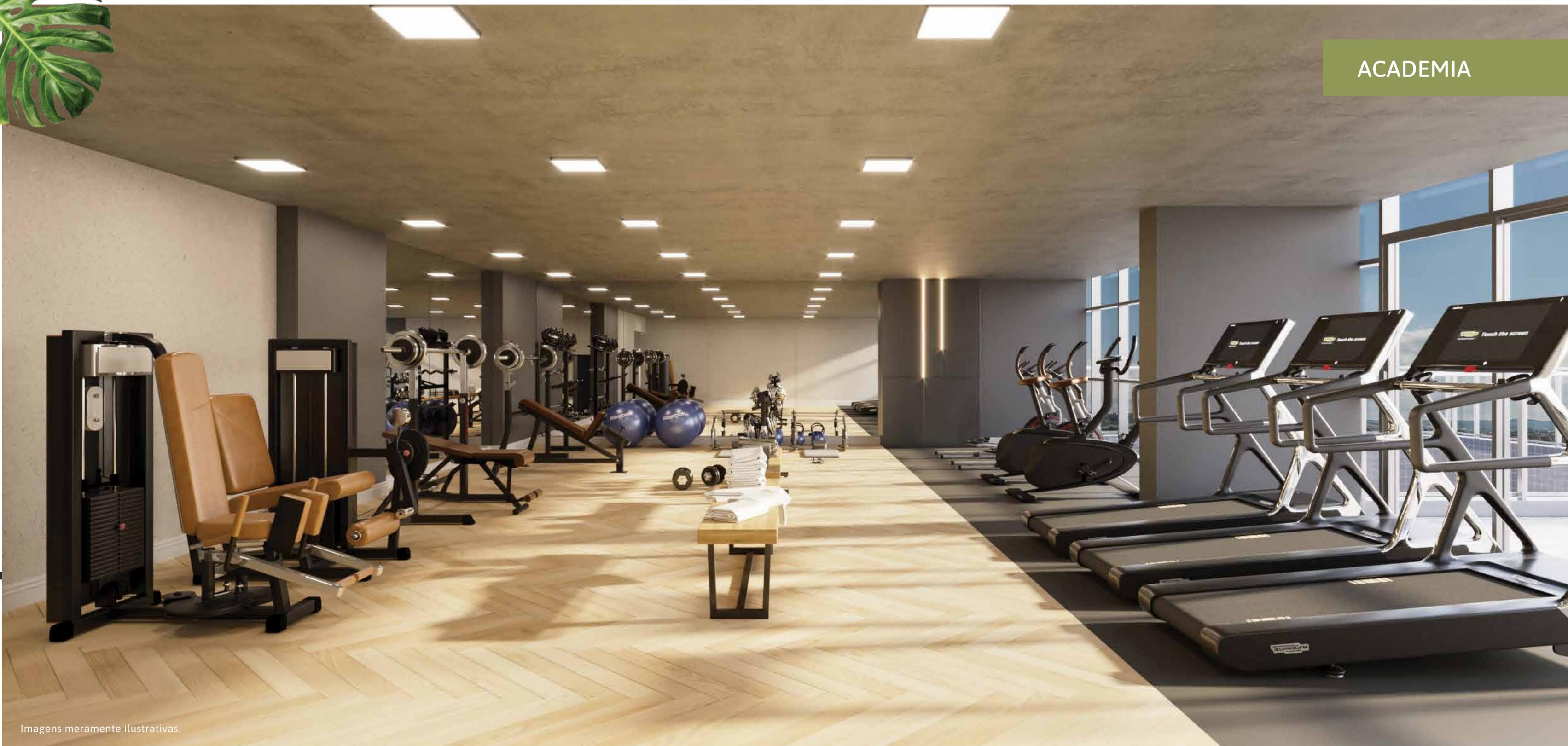
PORTE-COCHÈRE



ESPAÇO MAKER



ACADEMIA



Imagens meramente ilustrativas.



GARAGE BAND



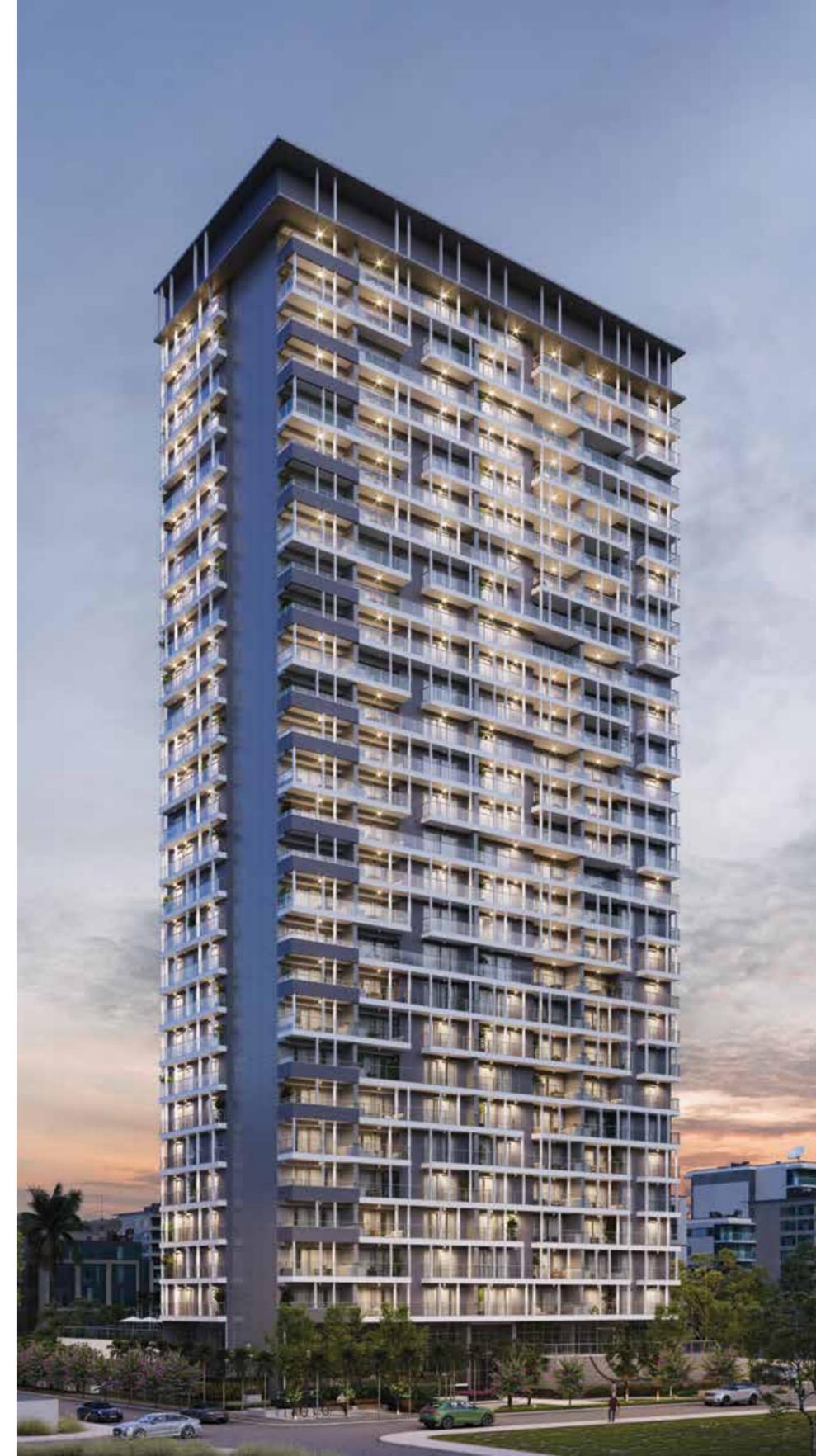


IDEAL PARA
SUA FAMÍLIA

Da janela, um mundo de infinitas possibilidades. Dentro do apartamento, o lugar perfeito para sua família.



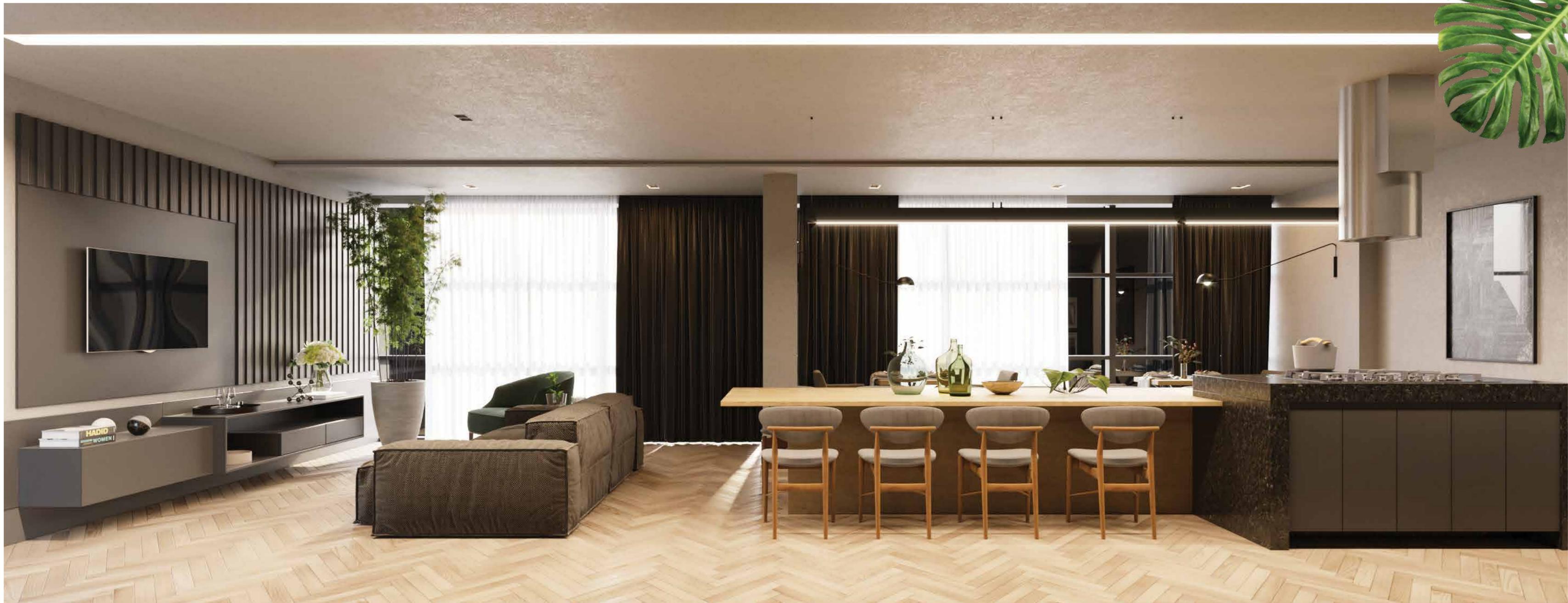
APTOS DE
102,78
116,46M²





ESPAÇO GOURMET





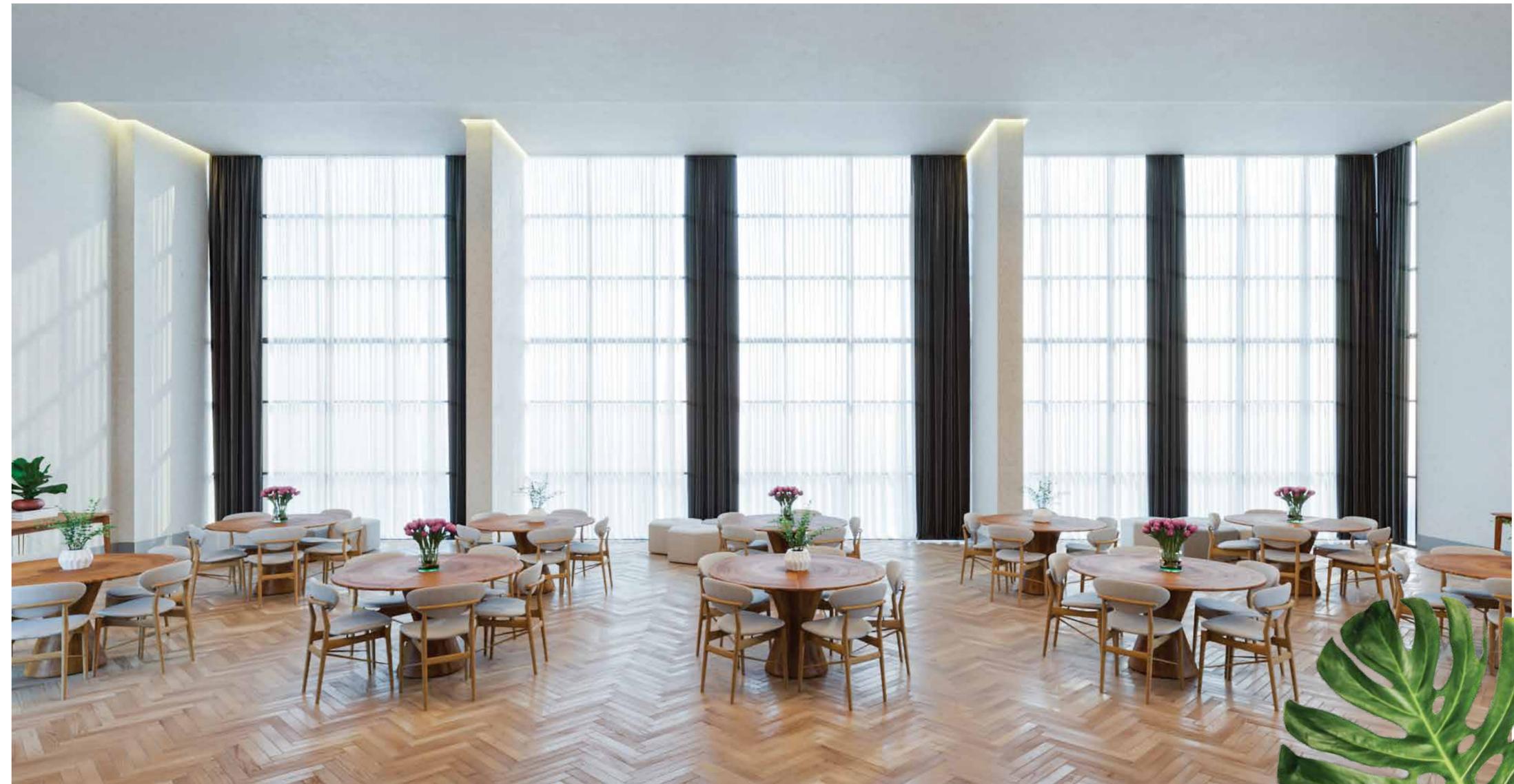
ESPAÇO GOURMET

Imagens meramente ilustrativas.



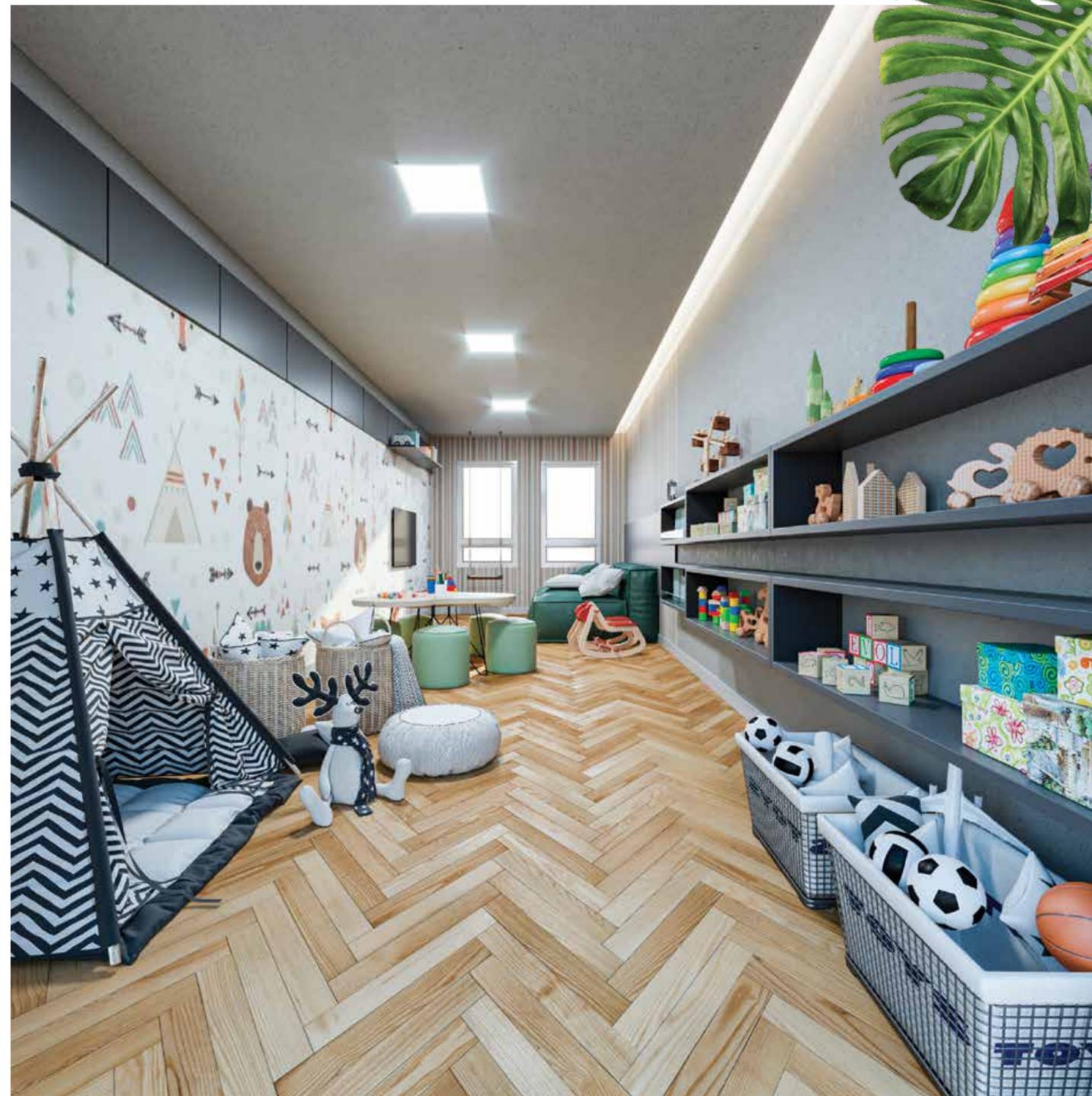
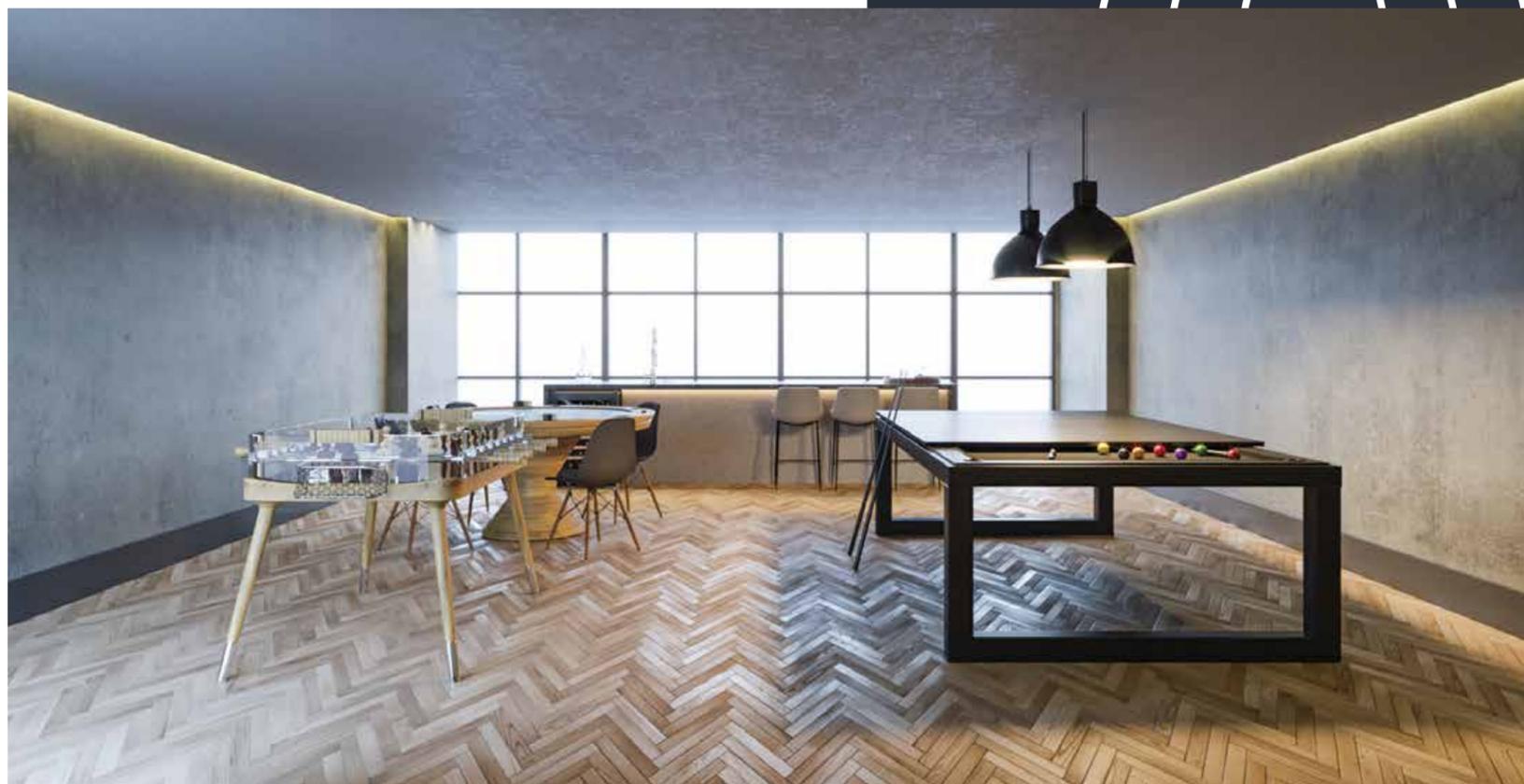
Imagens meramente ilustrativas.

SALÃO DE FESTAS



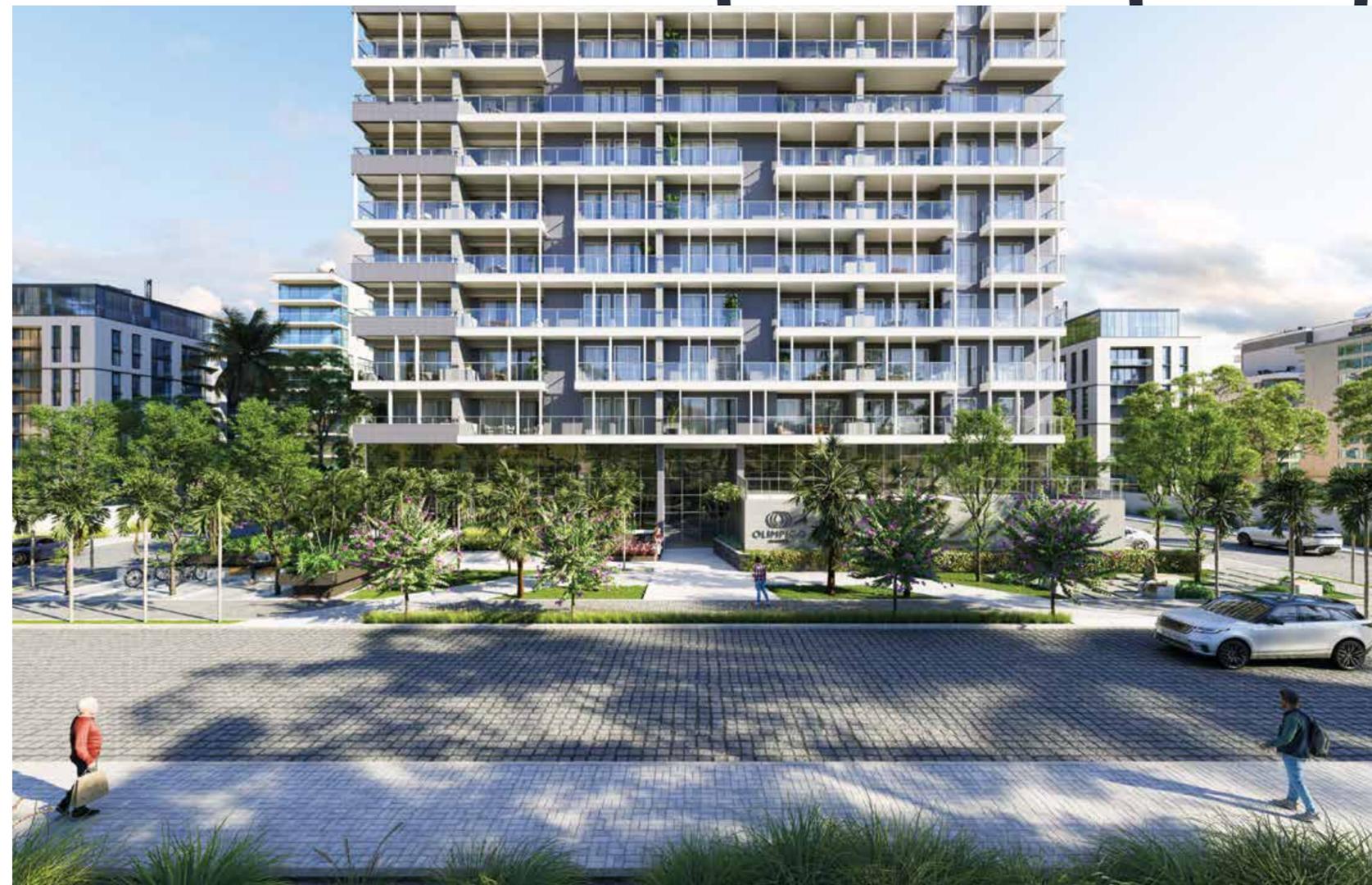
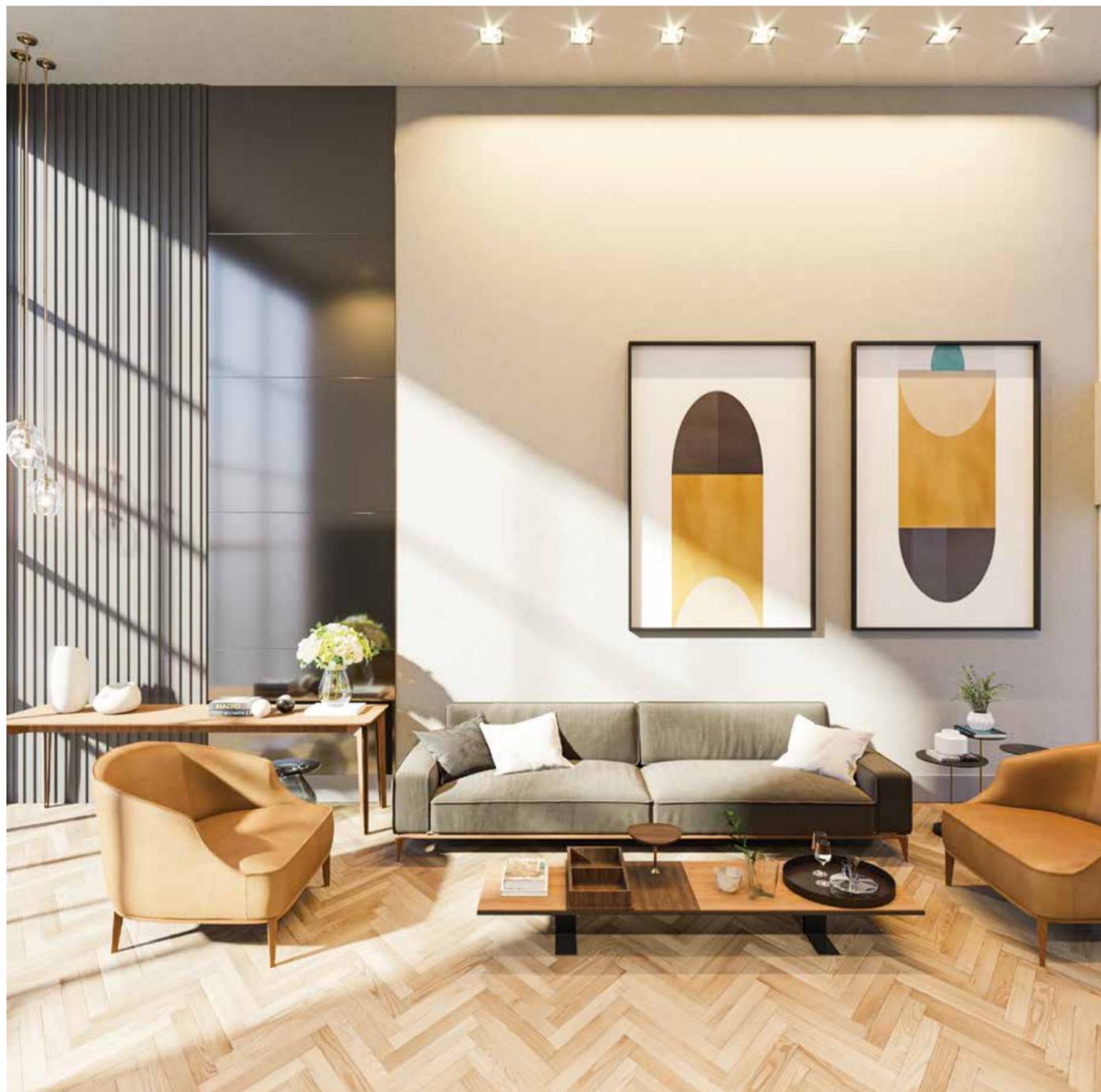
Imagens meramente ilustrativas.

SALÃO DE JOGOS



ESPAÇO KIDS

LOBBY



FACHADA



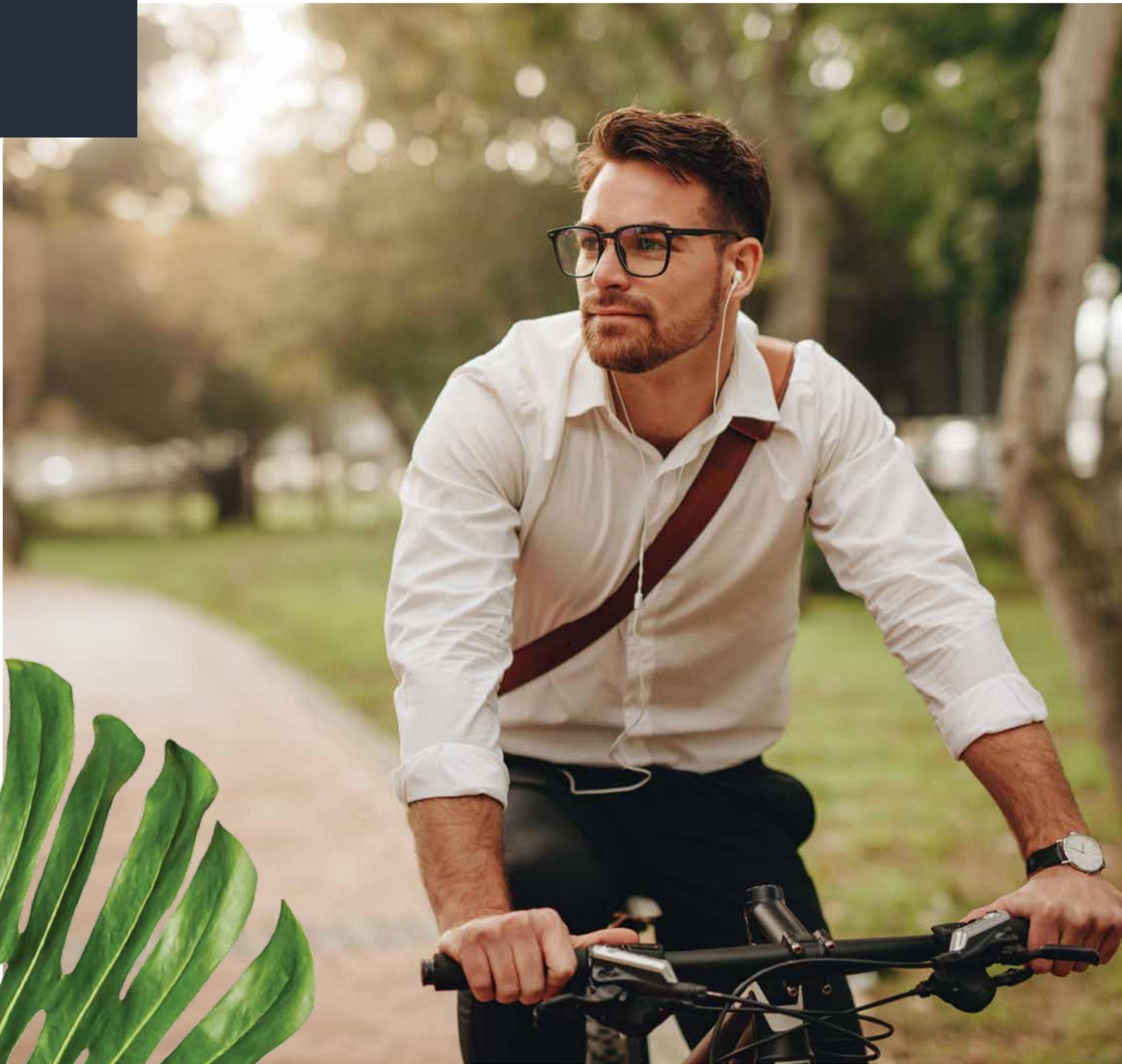


**MAIS COMODIDADE
E COMPARTILHAMENTO**

Bike Sharing

Self Storage

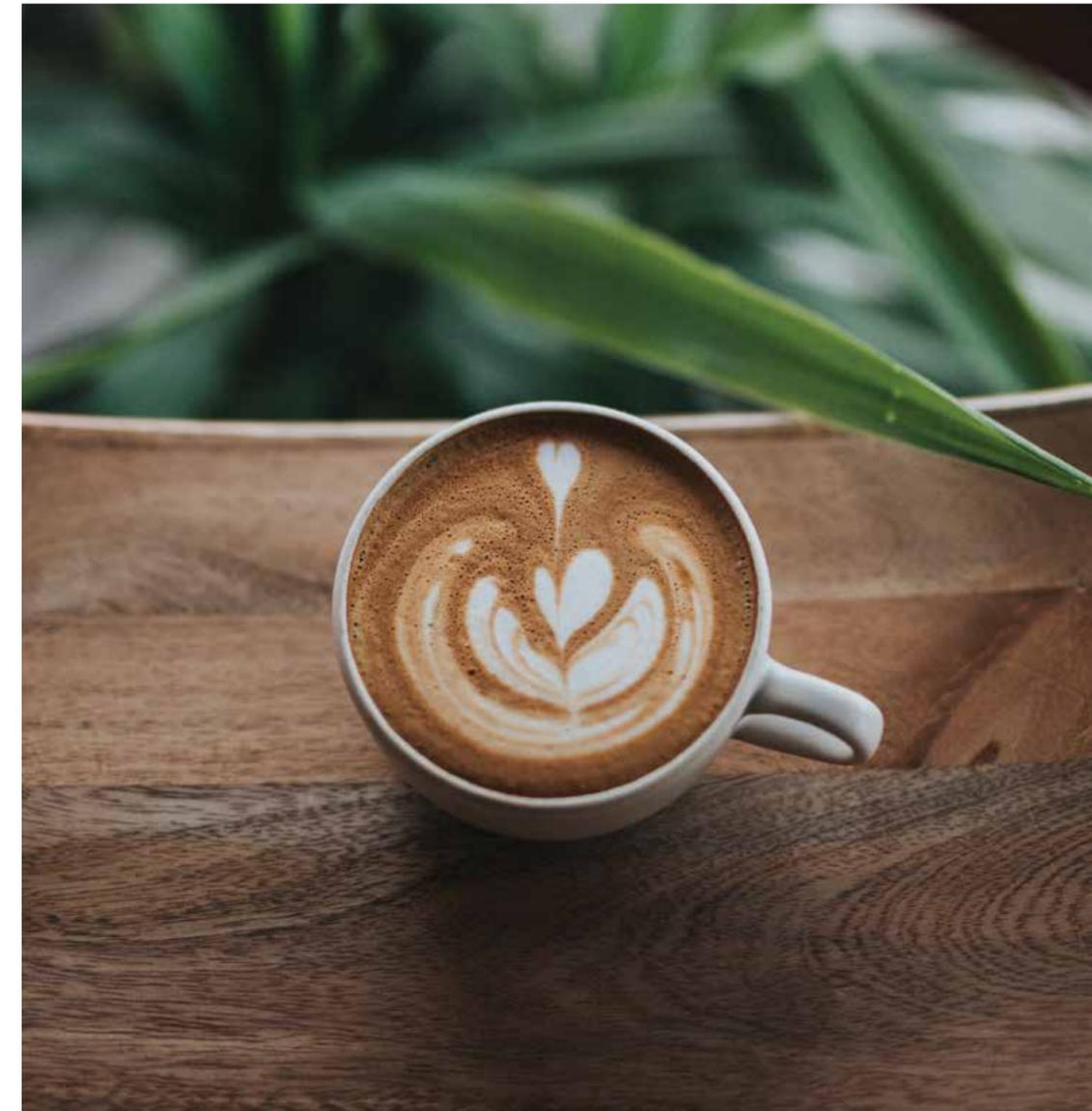
Honest Market





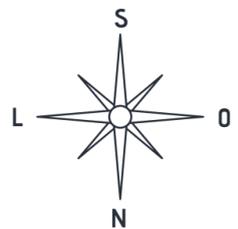
HONEST MARKET

Imagens meramente ilustrativas.

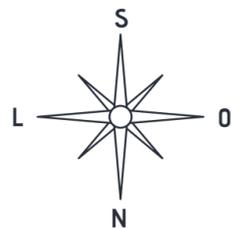




MEZANINO

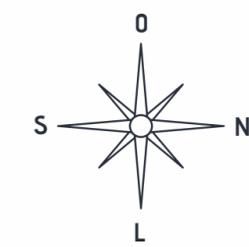


PILOTIS





PAVIMENTO TIPO



TIPO 1
116,46 M² Nascente Sul

- 2 suítes
- 1 quarto
- Home office
- WC social
- Sala de estar/jantar
- Serviço/cozinha (integrada a varanda)
- Varanda gourmet



TIPO 2
104,71 M² | 103,65 M² | 105,83 M² Nascente

- 2 suítes
- 1 quarto
- Sala de estar/jantar
- Serviço/cozinha
- Varanda gourmet
- WC social





TIPO 3

Nascente

104,39M² | 105,50M² | 103,32M²

- 2 suítes
- 1 quarto
- Sala de estar/jantar
- Serviço/cozinha
- Varanda gourmet
- WC social



TIPO 4

Nascente Norte

103,84M² | 102,82M² | 104,96M² | 102,78M²

- 2 suítes
- 1 quarto
- Sala de estar/jantar
- Serviço/cozinha (integrada a varanda)
- Varanda gourmet
- WC social





PROJETO
ARQUITETÔNICO

CRN
ARQUITETURA

AMBIENTAÇÃO

LUKSYS
ARQUITETURA

PAISAGISMO



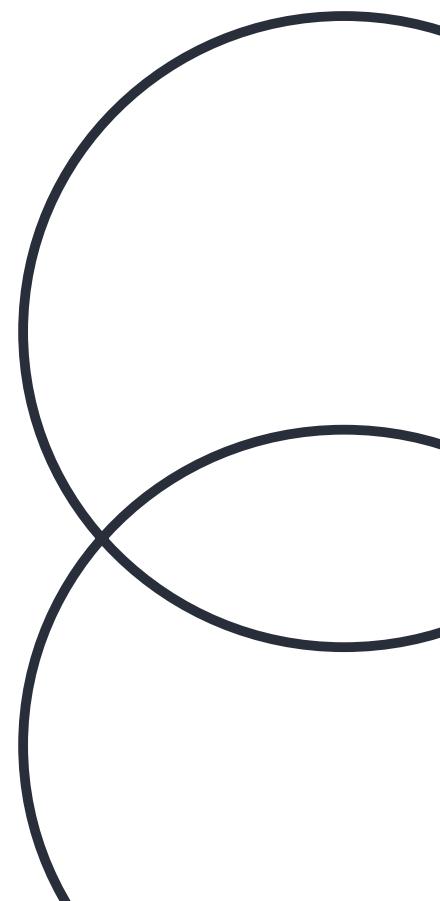
PATRÍCIA LAGO
ARQUITETURA E PAISAGEM



RI: R-2-141.354



83 3224.9075
construtoradaterra.com.br



*Imagens meramente ilustrativas e não vinculativas. Áreas equipadas e decoradas conforme memorial descritivo e contrato particular de compromisso de compra e venda.